

Hankkeen nimi: Puustellimetsä

Hankkeen kustannus v.2021: **500 000 €**

Hankkeen kokonaiskustannusarvio: 8 100 000 €

Käyttötalousvaikutus/v: katujen kunnossapito 70 000 €/v kun hanke kokonaan valmis

Katuvihreän kunnossapito 6 000€/vuosi, takuuajan jälkeen (+indeksitarkistukset)

Hanketta koskevat tiedot:

Alueen infra rakennetaan loppuun, lähinnä pohjoiskulma, Marjamatkankaari. Arvioitu päättymisajankohta on vuonna 2022.

Kuva hankkeesta sekä sen sijoittumisesta kaava-alueeseen:



Hankkeen nimi: Rykmentipuiston keskus

Hankkeen kustannus v.2021: **1 300 000 €**

Hankkeen kokonaiskustannusarvio: 8 600 000 €

Käyttötalousvaikutus/v: katujen ja torialueen kunnossapito 40 000 €/v kun hanke kokonaan valmis,

katuvihreän kunnossapito 8 000€/vuosi takuuajan jälkeen (+indeksitarkistukset) (n. 10 000 m2 paraatinurmea)

Hanketta koskevat tiedot:

Jatketaan alueen rakentamista: Varuskunnantie ja Tykkimiehenraitti. Hankkeet liittyvät Senaatin maanmyyntisuunnitelmiin ja Rykmentipuiston yläkoulukampukseen sekä Rykmentipuiston taideohjelmaan. Arvioitu päättymisajankohta on vuonna 2022. Kohteen rakentaminen jatkuu myöhemmin Varuskunnanaukion ja Rykmentin puistotien länsiosan osalta.

Kuva hankkeesta sekä sen sijoittumisesta kaava-alueeseen.



Hankkeen nimi: Monio

Hankkeen kustannus v.2021: **350 000 €**

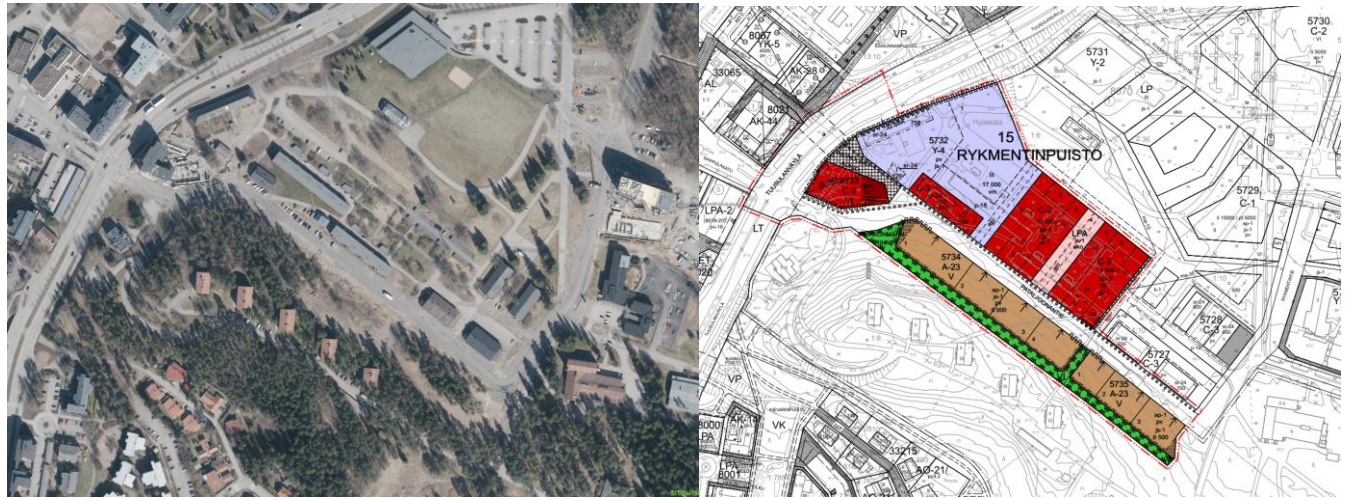
Hankkeen kokonaiskustannusarvio: 1 600 000 €

Käyttötalousvaikutus/v: katujen kunnossapito 7 000€/v, kun hanke kokonaan valmis
katuvihreän kunnossapito 2 000€/v (+indeksitarkistukset) kun hanke kokonaan valmis

Hanketta koskevat tiedot:

Jatketaan alueen rakentamista rakentamalla Tuusulanväylän alittava kevyen liikenteen väylä loppuun, ns. Heinolan aukion osuus. Arvioitu päättymisajankohta on vuonna 2021.

Kuva hankkeesta sekä sen sijoittumisesta kaava-alueeseen.



Hankkeen nimi: Kirkonmäki

Hankkeen kustannus v.2021: **400 000 €**

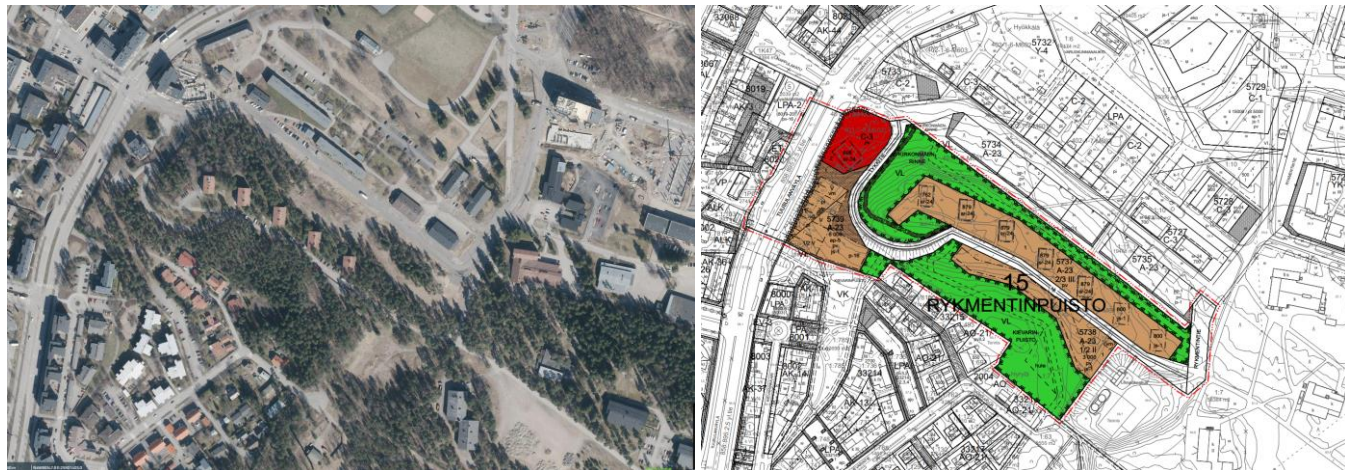
Hankkeen kokonaiskustannusarvio: 800 000 €

Käyttötalousvaikutus/v: katujen kunnossapito 7 000€/v, kun hanke kokonaan valmis
katuvihreän kunnossapito 2 000€/v (+indeksitarkistukset), kun hanke kokonaan valmis

Hanketta koskevat tiedot:

Tykkitie saneerataan asemakaavan mukaiseen paikkaansa ja liitetään kaakkoispäästään kiinni Rykmentinpuiston keskustan alueeseen. Arvoitu päättymisajankohta on vuonna 2022.

Kuva hankkeesta sekä sen sijoittumisesta kaava-alueeseen.



Hankkeen nimi: Puustellinmetsän puisto

Hankkeen kustannus v.2021: **500 000 €**

Hankkeen kokonaiskustannusarvio: 3 400 000 €

Käyttötalousvaikutus/v: viheralueiden kunnossapito 50 000€/vuosi, takuuajan jälkeen (+indeksitarkistukset)

Hanketta koskevat tiedot:

Alueelle rakennetaan puistosuunnitelman mukainen koirapuisto ja viimeistellään mesualueen ulkopuolisia osia puistosta kuten maisemamäkeä ja Kulloontieltä puistoon johtavaa kevytväylää.

Kuva hankkeesta sekä sen sijoittumisesta kaava-alueeseen.



Hankkeen nimi: Lahelanpelto II Kafepaussi ja Murupuisto

Hankkeen kustannus v.2020: **500 000 € molemmat**

Hankkeen kokonaiskustannusarvio: Kafepaussi 550 000 €, Murupuisto 700 000 €

Käyttötalousvaikutus/v: viheralueiden kunnossapito 20 000€/vuosi (+indeksitarkistukset), kun hanke kokonaan valmis

Hanketta koskevat tiedot:

Kaavan mukaisten puistomaisten viheralueiden rakentaminen. Tavoitteena on luoda Lahelanpellon asuinalueesta viihtyisä ja tarjota alueen asukkaille lähivirkistyspaikkoja. Rakentaminen aloitetaan vuonna 2020. Arvioitu päättymisajankohta on vuonna 2022.

Kuva hankkeesta sekä sen sijoittumisesta kaava-alueeseen.



Hankkeen nimi: Rykmentipuiston työpaikka-alue I vaihe

Hankkeen kustannus v.2021: **1 500 000 €**

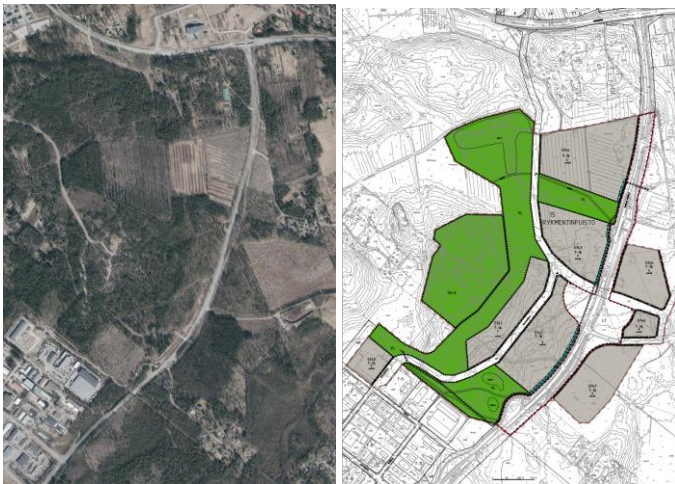
Hankkeen alustava kokonaiskustannusarvio: 4 700 000 €

Käyttötalousvaikutus/v: katujen kunnossapito 17 000€/v, kun hanke kokonaan valmis
viheralueiden kunnossapito 4 000€/v (+indeksitarkistukset), kun hanke kokonaan valmis

Hanketta koskevat tiedot:

Tuusulan itäväylän varteen Rykmentipuiston alueelle rakennetaan kunnallistekniikkaa uutta työpaikka-aluetta varten. Tällä pyritään parantamaan kunnan työpaikkatonttien tarjontaa. Ensimmäisessä vaiheessa rakennetaan Tuusulan itäväylän länsipuolinen alue, ja kun liittymäkysymykset on saatu ratkaistua, aluetta laajennetaan itään joko tasoliittymillä itäväylään tai sillalla. Ensimmäinen vaihe on tarkoitus saada valmiiksi vuoteen 2023 mennessä. Alueen kaava ei ole lainvoimainen.

Kuva hankkeesta sekä sen sijoittumisesta kaava-alueeseen.



Hankkeen nimi: Pellavamäki

Hankkeen kustannus v.2021: **800 000 €**

Hankkeen alustava kokonaiskustannusarvio: 2 200 000 €

Käyttötalousvaikutus/v: katujen kunnossapito 17 000€/v, kun hanke kokonaan valmis
katuvihreän kunnossapito 4 000€/v (+indeksitarkistukset), kun hanke kokonaan valmis

Hanketta koskevat tiedot:

Ensimmäisessä vaiheessa rakennetaan Riihikallion uuden koulukeskuksen vaatimat muutokset Pellavamäentiellä ja koulun lähiympäristössä. Myöhemmissä vaiheissa rakennetaan uudet asuinalueet Pellavamäentien pohjoisosaan. Hankkeen arvioidaan valmistuvan kokonaisuudessaan vuoteen 2026 mennessä. Alueen asemakaava on ehdotusvaiheessa.

Kuva hankkeesta sekä sen sijoittumisesta kaava-alueeseen.



Hankkeen nimi: Häriskivi

Hankkeen kustannus v.2021: 600 000 €

Hankkeen alustava kokonaiskustannusarvio: 4 600 000 €

Käyttötalousvaikutus/v: katujen kunnossapito 60 000 €/v, kun hanke kokonaan valmis; katuvihreän kunnossapito 6000 €/v, kun hanke kokonaan valmis.

Hanketta koskevat tiedot:

Perustetaan uusi asuinalue Hämeentien tuntumaan Vaunukankaan asuinalueen pohjoispuolelle. Tavoitteena on lisätä asuintonttitarjontaa Hyrylässä. Alueen rakentaminen pyritään aloittaa vuoden 2021 toisella puoliskolla ja saada alue pääosin rakennetuksi vuoteen 2023 mennessä.

Kuva hankkeesta ja sijoittumisesta kaava-alueeseen:



Hankkeen nimi: Urheilukeskuksen pysäköintialue

Hankkeen kustannus v.2021: 400 000 €

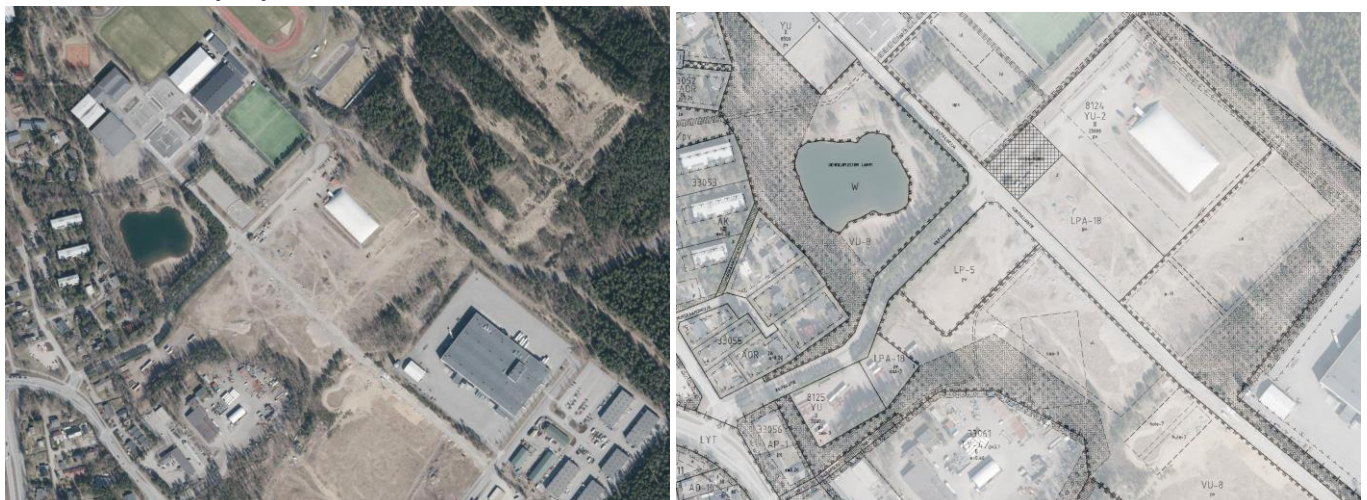
Hankkeen kokonaiskustannusarvio: 400 000 €

Käyttötalousvaikutus/v: katujen kunnossapito 2 000 €/v, kun hanke kokonaan valmis

Hanketta koskevat tiedot:

Rakennetaan asemakaavan mukaisesti Urheilukeskuksen yleistä pysäköintiä palveleva pysäköintialue (LP-5) BMX-radan viereen Kuntoilijantien ja Kilpailutien liittymään. Hanke liittyy urheilukeskuksen kehittämishankkeeseen. Kohde pyritään rakentamaan vuoden 2021 aikana.

Kuva hankkeesta ja sijoittumisesta kaava-alueeseen:



Hankkeen nimi: Kellokosken keskusta

Hankkeen kustannus v.2021: 2 000 000 €

Hankkeen kokonaiskustannusarvio: 2 600 000 €

Käyttötalousvaikutus/v: katujen kunnossapito 12 000 €/v, kun hanke kokonaan valmis; katuvihreän kunnossapito 3000 €/v, kun hanke kokonaan valmis.

Hanketta koskevat tiedot:

Saneerataan Vanha valtatie, parannetaan Kellokosken kevyen liikenteen verkostoa ja täydennetään katuverkosta Roinilasta keskusta. Tavoitteena on kehittää Kellokosken keskustaa ja varmistaa sen elinkelpoisuus. Kohteen rakentaminen aloitetaan jo vuonna 2020 ja pyritään saamaan päätökseen vuoden 2021 loppuun mennessä.

Kuva hankkeesta ja sijoittumisesta kaava-alueeseen:

